

Bestyrelsens beretning for 2022 på generalforsamlingen den 2. juli 2022 på Feriehemmet Klitborg.

Bestyrelsen: Søren Balslev, Per Nørklit, Michael Weber, Christian Riegels Hjort, Signe Gad og Martin Frydendal. Suppleanter: Kristian Larsen og Johanne Riegels Østergård.

1. Velkomst

Det er en glæde at byde velkommen til denne generalforsamling. Vi er meget glade for, at feriehemmet Klitborg igen lægger matrikel til generalforsamlingen.

2. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår advokat Trine Irmang Østengaard Vestvej 37A som dirigent.

3. Generalforsamlingens lovlighed

Indkaldelse med dagsorden, beretning, regnskab og budget skal ske med 14 dages varsel efter vedtægtens § 14. Det har været tilgængeligt siden den 17. juni 2022 på vores hjemmeside Klitborg.dk. Indkaldelse til generalforsamlingen er samtidig sendt til de registrerede medlemmer på de mailadresser, bestyrelsen har oplyst og registret.

4. Valg af referent og stemmetællere

Bestyrelsen foreslår Signe Gad som referent.

5. Bestyrelsens beretning

a. Medlemmer afgang ved døden

Richard Cooke-Jarlø, Mellemvej 8.

Lis Smith, Rytterstuen, Klitborgvej 30.

b. Nye ejere

Bestyrelsen har ikke kendskab til nye ejere i form af familieskifte eller direkte salg ind til dato.

c. Bestyrelsens arbejde generelt

Der skal lyde varm tak til bestyrelsen for indsatsen og samarbejdet i det forløbne år.

Der har været 4 bestyrelsesmøder. Vi arbejder for at gøre Klitborg til et godt sted at være. Bestyrelsesarbejdet er frivilligt og ulønnet, men bæres af forpligtelse over for værdierne og vedtægterne.

d. Ingen aktivitetsdag i 2021

Der var ingen aktivitetsdag i 2021. Årsagen skal findes i, at relevante emner synes udtømt. I den forbindelse har bestyrelsens drøftet en større grad af medlemsinvolvering i afvikling af de mere sociale aktiviteter i foreningen. Vi har derfor besluttet at aktivitetsdagen fremadrettet vil bero på medlemsinitiativer, men kan understøttes af foreningen økonomisk til forplejning/oplægsholdere mv.

e. Vores hjemmeside Klitborg.dk v/Per Nørklit

Hjemmesiden er vores primære kommunikationskanal til medlemmerne. Her findes reglerne for området, referater af generalforsamlingerne, områdets historie og vores værdier. Det er også her, vi udgiver vores nyhedsbreve.

Det er også gennem hjemmesiden, at der indkaldes til generalforsamling. Vi sender meddelelse derom til medlemmerne.

Derfor er det vigtigt, at I tilmelder jer på hjemmesiden for at få avis om nyhedsbreve m.v.

Vi oplever fra tid til anden, at mails fra foreningen havner i spamfiltre! Derfor skal lyde en opfordring til, at den enkelte grundejer sikrer sig, at mails fra Klitborg ikke havner som spam. Det er unødvendigt ressourcekrævende at navnlig opkrævning af kontingent på den måde havner i jeres spamfiltre!

f. Vores arbejdsdag v/Michael Weber

Der blev holdt 2 arbejdsdage i 2021 med et meget fint fremmøde, den ene arbejdsdag erstattede den, vi måtte aflyse i 2020 på grund af forsamlingsforbuddet. Fokus var på fjernelse af gyvel, og det blev til 2 store bunker. Arbejdsdagen er dokumenteret på hjemmesiden med billeder. Tak til alle for en flot indsats og hyggeligt samvær.

g. Vores natur v/Michael Weber

Arbejdsdagen og naturplejegruppen er 2 sider af samme gode sag.

"Lyng-sletten" foran klitterne er et særkende, som vi alle holder meget af og gør meget for at bevare. Vores natur mod stranden er en sårbar blanding af strandeng og hede landskab, som vi passer på og dermed sikrer den naturlige biodiversitet i området. Det er Naturplejegruppen, der står for, at området mod standen er så flot og oprindeligt. Naturplejegruppen består i øjeblikket af 15-16 medlemmer, som normalt mødes 3 gange i løbet af sæsonen med det fælles mål at passe vores fællesarealer og Lodsejerlauget' matrikel i Klitborg, så klit/hede præget bevares og ikke overbegroet af invasive arter eller springer i skov.

Hovedvægten ligger på gyvel-bekæmpelse samme sted en høj prioritet. Gyvel breder sig hurtigt og bør bekæmpes. Der beskæres samtidig småtræer som eg og bøg.

Vi har nogle hyggelige stunder sammen, men noget af gyveloptrækningen med rodoptrækkere og drænspader har også krævet mange kræfter. Så ca. 2 timers arbejdsindsats pr gang en lørdag formiddag har været passende.

Humøret og sammenholdet er højt, og vanen tro afsluttes sæsonen med en passende frokost som tak for arbejdsindsatsen.

Gruppen har i 2021 mødtes efter planen 3 gange i henholdsvis juni, juli og august. Vi vil meget gerne byde velkommen til nye medlemmer. Det vil det være en god lejlighed til at give en hånd med naturplejen i vores dejlige område og samtidig lære hinanden bedre at kende.

Er du interesseret i at deltage aktivt med din arbejdskraft, så skriv til Micheal Weber på elseogmichael@gmail.com.

h. Vores historie v/Michael Weber.

Klitborg områdets historie er mere end 70 år gammel og Grundejerforeningens historie mere end 60 år. Det hele er nu udførligt og kronologisk beskrevet og præsenteret på vores hjemmeside efter grundigt arbejde af vores webmaster Per Nørklit.

Afsnittet hedder "Historien" og fortæller i tekst, billeder, tegninger, kort og indscannede dokumenter og referater de mange spændende detaljer fra vores områdes tilblivelse og op til nu.

Der findes kortere referater fra såvel Lodsejerlagets- som Grundejerforeningens mange aktiviteter - og er man særligt interesseret kan man "klikke" på årstal, husnumre, dokumenter og billeder og på den måde komme tæt på vores fælles fortid.

Igennem de seneste år har der ifm. generalforsamling været tradition for husbesøg over et lille glas, hvor ejerne har fortalt om deres relation til området, huset og flere har siden indsendt beskrivelser og fotos. Disse besøg og beskrivelser er nu lette at finde, hvis man søger på veje og husnumre i Klitborg.

Vi er selvfølgelig meget interesseret i at modtage flere beskrivelser og gerne vedlagt såvel gamle som nye foto's.

Disse kan sendes til klitborg@klitborg.dk.

i. Vores grøfter v/Christian Riegels Hjort.

Bestyrelsens grøfteansvarlige vil holde kontakt med bredejere på begge siden af Klitborg og kommunen, så vandet kan løbe frit fra vores område. Det går godt med grøfterne, som sikrer os mod oversvømmelser ved at aflede vandet. Det er vigtigt, for grundvandet står højt i området, ca. ½-1 meter under terræn, og der bliver flere perioder med store regnmængder.

Bredejerne har ansvaret for at vedligeholde grøfterne på matriklerne og opfordres til jævnligt at oprense grøfterne ved tegn på aktuel eller kommende forstoppelse. Der er dog enkelte steder i

Klitborg, hvor der burde blive rensset lidt bedre op, og her har vores aktive grøfteansvarlige kontakt med de relevante beboere.

Bestyrelsen har valgt, at foreningen indgår i et grøftenetværk organiseret af FSNR sammen med de omkringliggende grundejerforeninger. Det sikrer, at der rettidigt kan gribes ind mod forstoppelser i hele grøftens længde, så oversvømmelser undgås.

Samtidigt har bestyrelsen besluttet, at de rørlagte grøfter/brønde jævnlige ”pustes/spules/renses”.

j. Vores veje, bomme mv. v/Martin Frydendal

Det mindre hensigtsmæssige er, at mange medlemmer forsømmer at beskære træer og øvrig beplantning, så der er en frihøjde på 4,5 meter i skellet mellem grund og vej. Ud over hensynet til tung trafik, så slider det på vejene, når regnvand koncentrerer på blade og grene, der så virker som åbne nedløbsrør. Hermed en kraftig opfordring til at tage ejeransvaret alvorligt.

Den almindelige vedligeholdelse af vejene med skrabning og udlægning af grus er fortsat i 2021. På grund af vejrliget vil vi efter en konkret vurdering lægge grus ud hyppigere end tidligere. Grusbunkerne fyldes op, og vi sætter pris på, at I bruger dem til at jævne de huller, der uvægerligt kommer efter regn.

Bestyrelsen bestilte fra vejdirektoratet en 2021-version af vejdirektoratets rapport om vores vejes tilstand i Klitborg. Den forrige var fra 2007. Heldigvis viser rapporten, at vores veje generelt er i god tilstand. Rapporten kan læses i sin helhed på foreningswebsite og er på mange måde god og positiv læsning, netop fordi meget af det direkte kan føres tilbage til tidligere bestyrelsers arbejde og den indsats, medlemmerne frivilligt bidrager til på arbejdsdagen og løbende året rundt.

Vi har i dette forår 2022 indgået aftale om de udbedringer, som er foreslået i rapporten:

- Ca. midt mellem Klitborgvej og Lynghusvej på Mellemvej skrabes lidt af rabatkanten, så afvanding sikres. Lunker og huller fyldes med slidlagsgrus.
- På Agernvej genoprettes vejen på et længere stykke, så vandet kan løbe fra vejen og den stabiliseres, så den kan bære trafikken uden at skride ud.
- På Klitvej skrabes lidt af rabatten, så vandet kan løbe fra og huller og lavninger i hjulsporet fyldes op med slidlagsgrus.
- På Strandvej hæves vejen i svinget evt. i flere omgange så sten og rødder dækkes og tung trafik ikke skrider ud. Der skrabes på lave steder lidt af rabatten, så vand kan løbe fra og huller og lavninger fyldes med slidlagsgrus.

Bestyrelsen havde bedt Vejdirektoratet om at vurdere en fast belægning i stedet for grus på fx Klitborgvej på baggrund af et forslag fra et medlem. Det fremgår af rapporten, at en fast belægning uanset typen af Klitborgvej fra Rørvigvej til svinget vil koste mindst 180.000 kr. Hertil kommer opretning af vejen forinden. Allerede på grund af prisen har denne bestyrelse valgt ikke at gå videre dermed. Vejdirektoratets overvejelser kan læses i rapporten.

Bestyrelsen har bedt vores entreprenør om at undersøge midler til støvdæmpning, når nu fastbelægning ikke er aktuelt. Brug af rapsolie er ikke kendt i området og derfor er natriumclorid (salt) den eneste behandlingsmulighed, men som et medlem nævnte på sidste generalforsamling 2021, så er det ikke godt for miljøet og holder i øvrigt ikke særlig længe. Derfor er der det gode gamle råd tilbage, hold farten til max 20 km i timen, så støver det (næsten) ikke!

Øvrige arbejder

Vi har fortsat opfølgningen på skelafmærkningen mv., selvfølgelig i dialog med de direkte berørte grundejere, som skal have tak for positiv medvirken. Der er indgået kontrakt om følgende i løbet af 2022:

- Vejen ud for Vestvej 20 er genoprettet, så den følger matrikelkortet.
- Ved svinget Klitborgvej/Birketofte er vejskiltet flyttet ind til skellet, og store sten markerer vejføringen.
- I svinget Klitborgvej 11 A/B er oversigts-/overkørselsretten sikret ved fældning/stubfræsning og store sten.
- På Klitborgvej er fældet nogle fyrretræer, der stod på vejen.
- Langs Vestvej 22 er fældet/stubfræset 4 birketræer, der stod på vejen.
- Langs Vestvej 27 er der fældet/stubfræset nogle birketræer på vejen.
- Ved skel Vestvej 30/32 er skjult drænbrønd frilag og hævet til terrænniveau.
- Mellem Agernvej og Lynghusvej genoprettes Mellemvej. Træer fældes/stubfræses, kvasvold fjernes og bom flyttes til skel.
- Den matrikulerede telefon sti mellem Vestvej og Klitborgvej er farbar.
- Hjørnet Klitvej/Strandvej genoprettes.
- På hjørnet Gryden/Strandvej flyttes skilt og hjørnet markeres med store sten.

Disse mange arbejder, der er udføres i 2022, kommer til at overskride budgettet vedtaget på sidste generalforsamling. Det har bestyrelsen hjemmel til i vedtægterne, og vi regner med at indhente overforbruget i de kommende år.

Hvis tung trafik laver skader på vejene i forbindelse med fx nybyggeri, vil bygherrerne skulle dække foreningens udlæg til at reparere vejene efter vores vejentreprenørs vurdering.

k. Rørvig Street Food

Efter et borgermøde om kommunens forslag til lokalplan, hvor Klitborg var repræsenteret, er der afgivet fælles høringssvar fra de berørte grundejerforeninger: Jagtborg, Soldalen og Månedalen og Klitborg. Det har medført en lokalplan med en betydelig højere beskyttelse end tidligere af matriklerne omkring Rørvig Street Food med fx begrænsede åbningstider og maksimale støjniveauer, støjhegn mv., som vi efter skønner tilfredsstillende efter omstændighederne, og som sætter en standard, hvis det skulle brede sig til os.

Derudover udvides p-pladser hos Rørvig Street Food til over 30 og hos Sparkøbmanden til 95! Det siger sig selv, at det medfører betydelig øget trafik ind og ud og vil påvirke den i øvrigt stærkt trafikerede Rørvigvej.

Det skal ikke være nogen hemmelighed at alle grundejerforeningerne ønsker en hastighedsnedsættelse i sæsonen af trafikale- og sikkerhedsmæssige hensyn. Det trafikale som fx en hastighedsnedsættelse kan efter det oplyste ikke reguleres i en lokalplan, men vi ved, at det relevante kommuneudvalg vil se på det. Det er ikke alene en kommunal beslutning, men skal drøftes og besluttet med politiet.

I lokalplanen har kommunen benyttet lejligheden til at regulere en masse andet som fx den maksimale størrelse af nye sommerhuse til 150 m² for at undgå megasommerhuse til udlejning, så et mere klassisk sommerhusudtryk i området bevares, og området bevarer sin attraktive profil.

Det har været en stor fornøjelse at have arbejdet sammen med vores nabogrundejerforeninger Jagtborg, Soldalen og Månedalen, og vi tror, at dette samarbejde har givet vores argumenter ekstra vægt, og det lover godt for fremtiden ved forhold af fælles interesse.

Stor tak til advokat Trine Irmang Østengaard, Vestvej 37A, for hjælpsom bistand med juraen.

I. Vintertilsynet

Det er nu anden sæson vi har samarbejdet med Odsherred Sommerhustilsyn om at formidle tilsyn med de sommerhuse, som er tilmeldt ordningen, fra efterårsferien til Påske. Det er der heldigvis forsat langt hovedparten af medlemmerne, der med i ordningen.

Tilsynet er fastlagt i en kontrakt mellem OS og KGF. Det udføres ved, at huset tjekkes visuelt for uregelmæssigheder. Ud over at scanne QR-koden, fortsættes rundt om huset og døre og vinduer tjekkes om låste og lukket. Der tjekkes for væltede træer. Særlige forhold billedokumenteres, medlemmerne modtager sms eller mail i forbindelse med uregelmæssigheder.

Hvis der erkendes personer i husene, bliver der banket på og sagt hej, QR-koden scannes og ejendommen forlades.

I forbindelse med storme i vinterhalvåret har tilsynet holdt ekstra øje med de tilmeldte huse.

Bestyrelsen er tilfreds med ordningen og agter igen i vinterhalvåret 2022-23 at formidle et vintertilsyn i Klitborg med Odsherred Sommerhustilsyn. Denne formidling er en ekstra service, som vi tilbyder at formidle, fordi Vintertilsynet styrker dermed sikkerheden, trygheden og sammenholdet i området.

m. Vores Klitborg og naturen

1. Først en erindring fra formanden for Naturplejegruppen: det slider på området, hvis der cykles på stierne og ikke mindst på terrænet op til klitten. Så lad cyklen stå ... og gå ... store som små! Eller cykl på vejene.

Husk fra vores ordensregler: bibehold åbenhed i landskabet. Ifølge servitutterne må der kun hegnes mellem parcellerne med levende hegn. Det betyder, at der ikke må afgrænses mellem grundene med faste hegn, hække, volde, kvas eller rækværk.

Folderen Vores Klitborg er udtryk for de værdier, som vi gerne vil stå for, tryghed, godt naboskab, gennemsigtighed i naturen mv. Det er et sommerhusområde med lys og luft, ikke et parcelhuskvarter.

Danmarks Naturfredningsforening og UNESCO Global Geopark Odsherred har en vision om, at mennesker og natur kan leve sammen i sommerhusområderne og samtidig fastholde den oprindelige natur, som er udstykket fra de naturtyper, der er særligt under pres, nemlig strandenge/-overdrev, enge eller de tørre lyngklædte overdrev på bakkerne. Derfor har det, der sker på sommerhusgrundene, stor betydning for naturen i kommunen. Der henvises til den pjece og det brev fra kommunen om initiativer, som ligger på hjemmesiden.

2. Klitborg er med, der hvor det sker! Charlotte fra Vestvej 32 meldte sig til at deltage i en workshop, arrangeret af kommunen om bevarelse af naturen i sommerhusområderne og kan nu betegnes som vores lyngekspert. Under fanebladet "Historien" på vores hjemmeside, er der billeder, der viser, hvordan Klitborg så ud fra foreningens start. Ak hvor forandret! Mange gør en stor indsats, som vi støtter op om, for at bringe så meget af det oprindelige tilbage som muligt.

Her er nogle gode råd fra Silvadanica.dk og Odsherred.dn.dk

- Skab blomstrende områder ved at lade græsset stå og slå i givet fald plænen blidt og sjældent og på højeste indstilling. Fjern næring fra din grund, ved at samle græs og andet afklip og køre det væk.
- Bevar lyngen - hvis du er så heldig at have den, Fjern græsser og Vild Kaprifolium mv. mellem lyngplanterne, og klip de visne blomster af i det tidlige forår for at holde den frisk
- Bekæmp de invasive arter, herunder Rynket Rose, Japansk pileurt + Kæmpe-Pileurt, Kæmpe Bjørneklo, Tusindtop, Pilebladet Spiræa, Canadisk Gyldenris, Glansbladet Hæg, Kæmpe-Balsamin, Gyvel.
- Skab åbenhed og lys og luft ved at beskære og fælde. Løvtræer kan i vores område nærmest betegnes som ukrudt. Fyrretræer hører til den oprindelige beplantning. Hold naturen sund ved at undgå fremmed jord, kunstgødning og sprøjtemidler.
- Lad være med at sprede frøblandinger.

n. Pileurt

Der er konstateret japansk pileurt 3-4 steder i klitborg. Det bekæmpes, så der nu kun er 2 steder tilbage, som de pågældende medlemmer har valgt at bekæmpe manuelt, men det er i det lange løb ikke sikkert, det er tilstrækkeligt. Pileurten er en invasiv plante, der skal bekæmpes, før den tager magten over hele området, og alene konstateringen har negativ betydning for huspriserne. Grundejerforeningen indgår gerne i dialog med berørte grundejere om en bekæmpelsesplan!

Hvis du opdager pileurt på matriklen, så tøv ikke med at give besked, så ser vi sammen på det! Se nærmere på vores hjemmeside om bekæmpelse af de nævnte invasive planter.

o. Sandsugning på Grønne Revle.

Den opmærksomme vandrer langs stranden vil måske have noteret, at der ofte ligger et eller to skibe stationært et par kilometer fra stranden. Det har bestyrelsen selvfølgelig undersøgt for at finde årsagen, og om der er risiko for skade på det nære hav- og strandmiljø. Skibene er sandsugere.

På miljøstyrelsens hjemmeside er det oplyst, at et område i Nyrup Bugt næsten i lige linje nogle kilometer ud fra Klitborg Strand i ca. 4-5 meters dybde hedder "Grønne Revle", hvor det frem til 2025 er tilladt at lave sandsugning. "Grønne revle" er ellers et stenrev ud for Korshage. Forud for tilladelsen er der lavet en undersøgelse med dykkere og geologer, der konkluderer, at der ikke er noget bevaringsværdigt havmiljø på "Grønne Revle", hverken i form af planter, fisk, fugle eller havpattedyr. Retten til udvinding er ledsaget af en række betingelser. Kontrol med, at sandsugning udføres inden for området, sker ved at følge sandsugerne via obligatorisk elektronisk installeret tracking. Før tilladelsen til sandsugning eventuelt fornyes, vil der blive lavet en ny miljøundersøgelse på Grønne Revle.

Sandsugningen på Grønne Revle synes derfor ikke at have betydning for det nære hav- og strandmiljøes vegne i Klitborg. I den nye havplan (havplan.dk) kan det se ud som om, at området omkring Grønne Revle udvides.

p. Informationer

Bestyrelsen gør opmærksom på, at der i perioder med tørke er ekstraordinær brandfare i området og at brug af åben ild, grill og maskiner, der giver gnister, frarådes eller kun bruges med allerstørste forsigtighed og masser af vand i nærheden. Dette gælder også på stranden.

Der er langt flere træer i Klitborg, end der var, da GF blev dannet, områdets udtryk er skiftet fra mere sandede jorder med lyng og fyrretræer, til mere græsbeklædte matrikler med birk og løvtræer. Mange medlemmer gør et stort arbejde for at bevare eller genskabe det oprindelige udtryk i området. Det kan have flere fordele, nemlig at der kommer mere lys og luft til husene, så fugtige huse undgås, og hvis der fældes flere træer, navnlig birk og andre løvtræer, så får mange medlemmer glæde af solen længere. GF opfordrer alle medlemmer til at tænke i disse baner, i gennemsigtighed i naturen og det gode naboskab.

q. El

Det er ikke nogen hemmelighed, at forbruget af el er stigende også hos os, og det udfordrer nettet. Cerius, der står for elnettet, har tidligere oplyst, at man vil udbygge nettet, hvis det bliver nødvendigt. Formanden har været tilmeldt en sms-service, hvor man får besked, hvis der er el afbrydelser i mere end 5 minutter. Der er ikke modtaget nogen sms'er derom i 2021/22. Vi er

bekendt med, at Cerius har koblet rundt i vores net for at tilvejebringe en bedre spændingskvalitet - også hos os i Klitborg.

Der er planer om elbilopladere ved SPAR købmanden, men det kræver, at Cerius udbygger nettet.

I kan følge jeres elforbrug på app'en Watts, herunder timepriserne på el.

r. Hjertestarter.

Bestyrelsen har besluttet at høre generalforsamlingen om der er stemning for at få en hjertestarter i Klitborg på baggrund af et forslag fra et medlem.

Spørgsmålet har været drøftet i en tidligere, hvor den daværende bestyrelse ikke mente, det var en bestyrelsesopgave, men hilste et privat initiativ velkomment. Den nuværende bestyrelse har hidtil også været skeptisk.

Det skal indledningsvis bemærkes, at der allerede er en hjertestarter ved SPAR-købmanden.

En hjertestarter er ikke gratis:

- En hjertestarter koster ca. 15-20.000 kr.
- Dertil kommer installationsomkostninger.
- Der kan være tilknyttet en serviceaftale på fra 1.000 kr. årligt afhængig af aftalen.
- Der vil være en årlig omkostning på pt. ca. kr. 500 til elforsyning af hjertestarteren.
- Der skal findes en fornuftig placering hos et medlem, der ikke lukker for strømmen i løbet af året.
- En hjertestarter har formentlig først rigtig værdi, hvis der er hjerteløbere i nærheden.

Man kan også spørge sig selv, om

- en hjertestarter giver mening, uden at der er tilknyttet en hjerteløberapp, hvilket er næppe er så ligetil i Klitborgområdet, både i sæsonen og ikke mindst uden for sæsonen?
- en hjertestarter ikke lidt overflødig, hvis der i forvejen er en hjertestarter hos SPAR købmanden?
- Det en næppe en opgave, som bestyrelsen skal løse, som ikke lige så godt kan løses af en kreds af private interesserede? Der ligger uden for, hvad bestyrelsen er forpligtet til. Vi er formentlig i forvejen i forhold til sammenlignelige bestyrelser meget aktivistiske.

På den anden side kan en hjertestarter skabe lidt mere tryghed.

Så bestyrelsen vil gerne høre generalforsamlingens holdning til et få en hjertestarter i Klitborg. Meningerne vil så indgå i bestyrelsens eventuelle videre overvejelser.

6. Forslag til behandling på generalforsamlingen.

Bestyrelsens forslag og regnskab fremgår af indkaldelsen med bilag.

7. Godkendelse af regnskab for 2021.

Regnskabet er vedlagt, jf. indkaldelsen.

8. Godkendelse af budget for 2023.

Budgettet er vedlagt

Medlemskontingent foreslås uændret kr. 200,00.

Bidrag for arbejdsdag er uændret kr. 300,00. Bidraget refunderes ved fremmøde på arbejdsdagen.

Bidrag til "dispositions- og vejfond" foreslås uændret kr. 500,00.

Bestyrelsen har igangsat undersøgelse og afklaring af muligheden for, at kontingentbetalingen fra medlemmerne fremover kan ske via PBS eller MobilePay. De omkostninger, som er forbundet hermed, og hvordan det vil fungere sammen med foreningens øvrige IT-løsninger, behandles af den kommende bestyrelse.

Rykkergebyret ved kontingenter ændres med virkning fra kontingentopkrævningen til kr. 300 kroner ved 1 første rykker og ved 2. rykker til 600 kroner.

9. Valg til bestyrelsen, Forslag fremgår af indkaldelsen.

Vedtægtens § 15: "Bestyrelsen består af 6 (seks) medlemmer. Bestyrelsen og 2 (to) suppleanter vælges af den ordinære generalforsamling. Herudover vælges 2 (to) revisorer og 1 (én) revisorsuppleant, der ikke må være medlemmer af bestyrelsen. Funktionstiden er 3 år. Hvert år afgår 1/3-del af bestyrelsen – første gang efter lodtrækning."

På valg:

Søren Balslev (2019-2022) Modtager ikke genvalg

Christian Riegels Hjort (2019-2022) Modtager genvalg

Ikke på valg:

Martin Frydendal (2020-2023)

Signe Gad (2020-2023)

Per Nørklit (2021-2024)

Michael Weber (2021-2024)

10. Valg af suppleant, forslag fremgår af indkaldelsen

På valg:

Johanne R. Østergaard (2020-2022) Modtager genvalg

Ikke på valg:

Kristian Larsen (2020-2023) Ikke på valg

11. Valg af revisorer, forslag fremgår af indkaldelsen

Jesper Baernholdt (2019-2022) Modtager genvalg

Revisor Niels Højgaard (2020-2023)

Suppleant Ingelise Nørklit (2020-2023)

12. Nyt fra FSNR v/Charlotte Riegels Hjort

FSNR har siden 2017 fremført forslag om hastighedsbegrænsning på Rørvigvej, desværre uden held, det er ellers mere end påkrævet med Street Food. Vi er heller ikke lykkedes med at få genoprettet Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere.

Ang. Kloakering, så kloakeres Klitborg nok først engang i Odsherred Forsyning. Sommerhuse vil fremover få tømt septiktanken, sivebrønde og køkkenbrønde hvert år i stedet for hvert 3. år. Vi ved stadig ikke, hvor mange skraldespande, evt. fælles opsamlingspladser vi skal have i 2023. Nye skraldebiler skal ikke være for store, og der vil blive flere kørsler.

I Hov Vig og Slettemosen er fokus på naturplejen på området med kreaturer og heste. Jeg og FSNR har fået gennemtrumfet, at der er blevet opsat et drikkestrug med rent vand til dyrene, og at der er opsat skilte med tlf.nr. på ejeren af dyrene i tilfælde af sygdom eller andet hos dyrene. Der er allerede blevet fjernet 6 ponyer, de fik jo ikke beskåret eller slidt deres hove. Naturstyrelsen har meddelt, at i fremtiden vil man kun afholde et møde pr. år i Brugerrådet, og kommunerne skal ikke længere deltage, man er simpelthen træt af den borger inddragelse! Nordsjælland og i Rørvig

Sandflugts- plantage samt på Højsandet er der problemer med mountainbike kørsel, det slider på klitterne.

Kommunen har afholdt et møde om natur i sommerhusområderne. Naturgrunde defineres ved at halvdelen af grunden henligger med **naturligt** træ, busk, lyng eller plantevækst, vilde dyr kan passere frit over grunden, ingen hegn eller synlige skel, lokalt karakteristiske arter og biodiversitet: altså ingen parcelhushaver, fliser og græsplæner. Der er penge i naturen, for naturlige sommerhusgrunde er flere penge værd end en prydhave. ”Hellere liggestol end plæneklipper ”. Jeg fortæller altid, hvor jeg kan komme til det, om Klitborgs arbejdsdage med at fjerne uønsket trævækst, og hvor godt det projekt er.

I kommunen har man selvfølgelig også diskuteret holdningen til megasommerhuse. I kommuneplanen 2021-2033 er der et område ved Starre Klinte der indeholder en bestemmelse om at store sommerhuse over 200 m2 kun kan opføres, hvis det understøtter de turistpolitiske målsætninger, så skal der laves et lokalplansforslag. Den gennemsnitlige str. på sommerhuse i OK er 79.5 m2.

I april havde de tre sammenslutninger Dragsholm, Trundholm, og FSNR et møde med borgmester Karina Vincentz. Vi var enige om flg. emner: samarbejde – hvad kan sommerhusejerne gøre for OK? Kan Sommerhusrådet genopstå? Planlægning, den nye affaldsordning, mere natur i OK, trafik støj, kloakering, vej og strandvedligeholdelse. Energi, biogas, elforsyning, klimatiltag. Jeg fortalte lidt om vores grøftenetværk og vejvedligeholdelse som FSNR på Klitborgs initiativ har oprettet. Borgmesteren var lyttende, flink, imødekommende, åben for samarbejde og dialog. Jeg tror på et bedre samarbejde med hende end med den forrige borgmester. Alene det at hun ville bruge tid på at mødes med os, var fint.

Jeg har skriftligt forespurgt Andel – Seas/NVE hvornår de vil udbygge elnettet for at imødekomme den stigende efterspørgsel på el, grundet de mange el-lade stationer og varmepumper ved sommerhusene? Svaret var det vil vi udbygge, når behovet er der. Men de har allerede problemer.

Efter 8 års arbejde i bestyrelsen for FSNR, deraf de 7 år som formand er jeg udtrådt af bestyrelsen, jeg er 74 år, og arbejder stadig deltid, samt har bestyrelsesarbejde med vandløb, vandråd, så nu skal yngre kræfter til. Der har været mangeartede opgaver og det har været spændende, hav en dejlig sommer.

13. Eventuelt.