

Klitborg Grundejerforening.

e-mail: Klitborg@klitborg.dk
Hjemmeside: www.klitborg.dk

Referat af generalforsamlingen afholdt lørdag d. 26. juli 2008 på Lyngkroen.

Fremmødt: 27 stemmeberettigede huse var repræsenteret.

Bestyrelsen: Formand Mikael Sjøberg, kasserer Jens Ernst Olsen, Inge-Lise Nørklit, Jørgen Rassing, Ole Sundø. Afbud fra Charlotte Grønvold.

Formanden Mikael Sjøberg bød velkommen.
Bestyrelsen foreslog Mikael Sjøberg som dirigent.

1.

Valg af dirigent:

Mikael Sjøberg blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2.

Formandsberetning. 2008.

Formanden bemærkede, at der ikke var tilgået bestyrelsen oplysninger om dødsfald i Klitborg i Indeværende år. Han opfordrede medlemmerne til at holde bestyrelsen underrettet.

I øvrigt var formandsberetningen koncentreret om vejene, skiltesituationen og Klitten.

Det første stykke af Klitborgvej fra Rørvigvej i retning mod Mellemvej er sat i stand. Det lover godt. Dog må det erindres, at vi har haft et meget tørt forår, og at sommeren også har været relativ tør. Det næste stykke ned mod Mellemvej vil blive sat i stand efter sommerferien, hvis forsamlingen tilslutter sig bestyrelsens forslag herom.

Ensretningen og hastigheden på vejene er emner, som år efter år nævnes, men desværre uden synderligt resultat. Ensretningen Birketofte, Klitvej, Strandvej respekteres ikke. Det er ikke kun medlemmerne, der forbryder sig. Renovationen, posten og stort set samtlige håndværkere kører den kortest mulige vej rundt. Samtidig køres der for stærkt på samtlige veje. Når vejene er gode køres der langt over de maksimale 20 km/t. Formanden opfordrede endnu engang til at man respekterede de få regler og tog hensyn til hinanden.

Skiltesituationen er god. For en gang skyld "skylder" bestyrelsen ingen skilte. Takket være en god indsats ikke mindst fra Jens Olsens side, er bommen ved Lynghusvej bragt i orden.

Overalt rækker grene og buske ind over vejene. Det er klart i strid med kommunens og brandmyndighedernes forskrifter og den enkelte grundejer risikerer et påbud og en regning fra kommunen, hvis det overflødige ikke bortfjernes..

Behandlingen af klitroserne har ikke hjulpet. Bestyrelsen er modstander af gift i klitten og egentlig bortgravning af roserne med rødde vil med sikkerhed give sandflugt. Da et flertal af forsamlingen ønsker klitroserne bekæmpet, er vejen frem efter bestyrelsens opfattelse nedklipning flere gange om året. Efter tilstrækkelig mange nedklipninger er rosen så stresset, at den giver op.

De mange tilstoppede grøfter i området udgør et problem. Bortset fra de steder, hvor en grøft løber under en af vore fælles veje, er ansvaret for manglende gennemstrømning den enkelte bredejers, dvs den parcelejer på hvis grund, grøften løber. Bestyrelsen henstiller, at man går sine grøfter igennem og renser op, så vandet frit kan strømme igennem.

Arbejdsdagen var igen i år en stor succes. Den bliver gentaget til næste år. Bestyrelsen lover at skrive ud om den kommende arbejdsdag i god tid.

Formanden afsluttede sin beretning med at takke for forsamlingens tålmodighed i de 8 år, hvor han har været formand. Det er nu på høje tid at give stafetten videre.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

Vejene: Jørgen Rassing konstaterede at renoveringen af Klitborgvej fra Rørvigvej til første asfaltbump var gået godt. Vi valgte at starte med den øverste del, etape 1. og se tiden an inden vi forsætter med

etape 2. som bliver at udbedre Klitborgvej indtil Mellemvej. Her skal ligeledes afgraves stabil og bortkøres. Der skal fyldes op, afrettes og tromles med fald til begge sider. Klitborgvej vil blive lukket i en periode. Arbejdet starter i september og vi har valgt at bruge vejdirektoratet som konsulent.

Spørgsmål til vejene:

- der er et hul foran bumpet. Det er et bremseshul. Folk kører for stærkt og ser bumpet for sent, bremses og hullet opstår.
- hvorfor ikke asfaltere på klitborgvej? Når grusvejen er god køres der også hurtigt og det støver.
- Kan der støvbindes?

Jørgen Rassing mente at støvbinding ikke kan bruges idet det kun fungerer indtil det første Regnskyl. Han forklarede at der er lagt mere asfalt i starten af Rørvigvej/Klitborgvej.

Jørgen Angel foreslog det første af Klitborgvej asfalteret, grusvejen støver og det generer meget. Formanden fortalte at bestyrelsen har arbejdet ud fra, at vi skal have grusveje.

Det er bestyrelsens plan at forsætte med at renovere resten af Klitborgvej indtil Mellemvej i år. Der blev forslået at vi skulle vente et år med etape 2 og se tiden an.

Dirigenten foreslog en afstemning om de to forslag

- 1. I efteråret at fortsætte med renovering af Klitborgvej**
- 2. Vente et år og se om den stadigvæk er i orden.**

For forslag 1 stemte 14, mens 10 stemte for forslag 2.

Bestyrelsens fik flertal for i år at fortsætte fase 2 med at renovere Klitborgvej indtil Mellemvej.

Klitroserne:

Jørgen Rassing kunne konstatere, at det ikke var lykkedes at bekæmpe klitroserne. Hverken sprøjtning eller kraftig beskæring har hjulpet. Skov og naturstyrelsen har i en rapport en løsningsmodel fra Usseø Ådal. Bekæmpelsen er nem, men meget langvarig. Ideen er at man klipper rosen helt ned, hvorefter en række amatører klipper små skud væk 17 til 20 gange med 10 dages mellemrum.

Jørgen Rassing foreslog at nedsætte en arbejdsgruppe med Mikael Otterstrøm, Vestvej 19 som konsulent.

Forslaget blev positivt modtaget og mange meldte sig på mødet til bestyrelsens arbejdsgruppe. Arbejdsgruppen er for alle i Klitborg grundejerforening. Medlemmer der ikke var til generalforsamlingen men som har lyst til at være med i arbejdsgruppen kan melde sig til Jørgen Rassing.

Til bekæmpelse af Rosa Rugosa på klitområderne i Klitborg Plantage blev følgende arbejdsgruppe nedsat og består af:

Jørgen Rassing, Vestvej 28, 40146482	rassing.j@hotmail.com		
Mikael Sjøberg, Klitvej 9, Rishard & Marie-Louise	sjoeberg@mail.dk	46370661	
Cooke-Jarlø, Mellemvej	ma_loujarlo@hotmail.com	26802396	
Jesper Børnholdt, fasanvej 1.	jcb@jcbadvisor.com		?
Torben Winds-Hansen, Fasanvej 4,	Wind-Hansen@city.dk		
Ninette Bandier Richter, Vestvej 20,	Ninette@richter.dk		
Sofus Krogstrup, Gryden 3,	SOK@EFFECTIVE-LEARNING.COM		
Elisabeth Larsen, Klitvej 5,	EVLARSEN@WEBSPEED.DK	40215227	
Michael Weber, Klitborgvej 34,	MichaelWeber@stofanet.dk	55731573	
Inger Drachmann,	ingerdrachmann@mailtele.dk	46371525	
Peter Koch, Vestvej 33	pfk@privat.tele.dk		
Mogens Bastrup, Strandvej 2,	MB@altikon.dk		
Lone Schultz-Lorentzen, Agernvej 1,	Lonesl@stofanet.dk		
Per Jørgensen, Birketofte 6,	ingen mail	21778205	55722721
Anders Thorval,	anders.thorval@hvh.regionh.dk		36322500
Mikael Otterstrøm, Vestvej 19	M.Otterstroem@gmail.com		

Plan for bekæmpelse af Klitrosen, Rosa Rugosa:

Mikael Otterstrøm, Vestvej 19 har påtaget sig at være arbejdsgruppens faglige rådgiver.

I: Arealer

Afgrænsning af arealer, som skønnes muligt at behandle i 2008/2009 har bestyrelsen valgt at det skal være de to tidligere behandlede områder og roserne ved sti ud fra Strandvej 2 og ned til klitten.

II: Bekæmpelse

Det tilsigtes at udnytte erfaringerne fra bekæmpelse af Rosa Rugosa i Usseø Ådal og Nivå Bugt. Her er klitrosen blevet bekæmpet ved en kombination af indledende nedklipping og efterfølgende hyppig fjernelse af grønne skud.

- Mikael kan om ønsket kontakte Nils Juhl Madsen, Islandshøjparken 37, 2990 Nivå tlf. 49141925 -
- for yderligere oplysninger.

Den indledende nedklipping vil blive foretaget af en professionel gartner. Det optimale tidspunkt for nedklippingen fastsættes af Mikael.

- Jørgen kontakter gartner og forhandler pris

Efterfølgende hyppig fjernelse af grønne skud foretages efter behov af arbejdsgruppens medlemmer.

- Jørgen informerer arbejdsgruppens medlemmer pr. e. mail om arbejdsplanerne.

Medlemmerne organiserer sig således, at en hyppig fjernelse af grønne skud kan blive en realitet. (så snart gartnerens plan er kendt)

III: Evaluering

Hele arbejdsgruppen samles på arbejdsdagen 2009 med henblik på en tentativ evaluering af projektet.

IV: Afrapportering

Arbejdsgruppen rapporterer bekæmpelsesaktiviteten ved generalforsamlingen 2009.

Beretning blev vedtaget.

3.

Aflæggelse af regnskab for 2007.

Gennemgang af revideret regnskab for 2007 blev foretaget af kasserer Jens E. Olsen.

Han berettede at der var 79 medlemmer, der hver har betalt kr. 800 i alt kr. 63.200. Foreningen har 81 medlemmer hvoraf 2 ikke havde indbetalt kontingent.

Indbetalinger til dispositionsfonden har været på kr. 19.750.

Udgifterne til veje alm. vedligeholdelse har været på kr. 10.296, mens Klitborgvejs nyetablering har kostet kr. 62.575. Det giver et driftunderskud på kr. 29.967.

Underskuddet dækkes af dispositionsfonden.

Udgiften til arbejdsdagen har fordelt sig på grenkørsel, grus m.m. og kr. 3.600 til medlemmer, som hver fik kr. 200 for deres arbejdsindsats.

Der blev efterlyst en bedre oversigt over regnskabet hvor man også kunne se årets budget.

Incl. Dispositionsfonden er kapitalen kr. 218.597.

Det reviderede regnskab blev godkendt.

4.

Budget for 2009.

Gennemgang af Budget for 2009 med fastlæggelse af kontingent.

Inge-Lise Nørklit fremlagde budgettet, som var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Bestyrelsen foreslog et uændret kontingent kr. 800. Et arbejdsdepositum på kr. 200 og indbetaling til dispositionsfonden kr. 500.

På sidste generalforsamling var der flertal for at hæve dispositionsfonden og bestyrelsens forslag er at hæve indbetalingen fra kr. 250 til kr. 500.

Udgifter til veje er sat til kr. 200.000. Det er primært til renovering af Klitborgvej.

Budgettet vedtages og bestyrelsen arbejder efter det fremlagte budget for 2009.

Bestyrelsen lovede samtidig, at man til næste år vil fremlægge en 5 års plan for samtlige veje. Planen udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

5.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Mikael Sjøberg og Charlotte Beyer Grønvold var på valg og ønskede ikke genvalg. Som nye bestyrelsesmedlemmer blev Anders Thornval og Karen Hilden valgt.

6.

Valg af suppleanter

Flemming Sundø og Marie Louise Cooke-Jarlø

7.

Valg af revisor og revisorsuppleant.

Jesper Bærnholt og Mikael Sjøberg blev valgt som revisorer. Charlotte Beyer Grønvold som suppleant.

8.

Eventuelt.

Grøfterne var til debat. Det er et problem at mange grøfter er fyldt op. Især på Vestvej er det slemt.

Jørgen Rassing forklarede, at når røret under f.eks. Vestvej renses og den enkelte grundejer ikke gør det samme med sin grøft så hjælper det ikke.

Steffen Ulf Hansen foreslog at man henvender sig til de pågældende ejere. Ansvar er den enkelte bredejer, hvis der ikke er renset op så må det laves professionelt. Han henviste til vandløbslovens paragraf 1.

Bestyrelsen er enig i at det er den enkelte bredejer der har ansvaret og opfordrer alle medlemmer med grøfter at efterse og rense dem op.

Bestyrelsen lovede at udsende dato for arbejdsdagen 2009 i god tid.

Grenafhentning. Der var visse problemer med grenafhentningen sidste år. I år vil vi udsende en tilmelding om en samlet grenafhentning i vinter. Der var almindelig tilslutning at fortsætte med ordningen.

Til slut takkede foreningens kommende formand Jens E. Olsen, Mikael Sjøberg for hans mange år i foreningens bestyrelse og for hans formandstid.

Bestyrelsen har valgt Jens som formand og han gav udtryk for at han glædede sig til at det kommende arbejde selv om det kan være svært efter en formand som Mikael.

Forsamlingen takkede Mikael som herefter afsluttede generalforsamlingen.

Referent: Inge-Lise Nørklit