

## **Generalforsamling for Klitborg Grundejerforening på Lyngkroen Lørdag den 27. juli 2002 kl. 9.30**

### **Ad 1) Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Jens Olsen, Klitvej som dirigent, hvilket blev vedtaget.  
Formanden foretog navneoplysning, der var 37 tilparceller repræsenteret.

### **Ad 2) Formandsberetning.**

Mikael Sjøberg: Året har været relativt stille bortset fra den megen regn, hvilket har sat vejene i en frygtelig stand. Det vil Jørgen Rassing komme nærmere ind på i hans beretning om vejene.

Dog skal de mere triste pligter udføres med at mindes de medlemmer der ikke mere er tilstede i Klitborg Grundejerforening. Erik Sundø samt H. Schultz-Lorentzen er begge afgået ved døden i det indeværende år. Erik Sundø var med til at starte Klitborg Grundejerforening og han sad i bestyrelsen fra 1960 og virkede som formand fra 1971 til 1984. Han har gennem årene gjort en enestående indsats for foreningen.

Også H. Schultz-Lorentzen, der virkede først som revisorsuppleant og senere revisor, gjorde et stort stykke arbejde for foreningen fra 1983 til 2000 hvor han trak sig tilbage.

De sidste 10 – 15 år har der været medlemmer at mindes ved generalforsamlingen Det kan nok ikke være anderledes, hvor trist det end er. Den ældste del af området – Lodsejerlaget – stammer fra midt i 30'erne. Mange familier kom til i 40'erne og i 1950'erne blev alle husene i Lodsejerlaget solgt. Adskillige familier har haft husene siden dengang og det er nu tredje generation der bor i mange af husene.

Det interessante er at siden 1960 har diskussionen vedr. vejene, bommene, bevoksningen på klit og mark, ensretningen og Klitborg feriekoloni været den samme siden 1960 - en smule tankevækkende..

Tilbage til nutiden. Bestyrelsen har arbejdet hårdt på at få gøremål færdige inden generalforsamlingen. Vejene har været et problem da der efter påfyldning af huller kom næsten 100 mm regn en enkelt dag i juli. Al det nye grus blev skyllet væk og vi var tilbage til før vi fik efterfyldt. I forgårs blev nyt grus lagt på Klitborgvej og det opfordres til, når bunkerne med grus bliver udlagt at alle fylder hullerne ud foran ejen parcel for at mindske skaderne.

Skiltningen er i orden alle vegne. "Indkørsel forbudt" er skiftet ud ved Strandvej og sågar vasket i klorin og ved Vestvej er der opsat et skilt med "blind vej".

I formandens brev, som blev lagt i alle postkasser i foråret, blev der opfordret til at beskære hjørnegrundene, hvilket ikke er sket. Bevoksningen langs vejene er alt for vild og det kan få økonomiske konsekvenser for den enkelte parcel, hvis kommunen ikke kan komme forbi med evt. brandslukningskøretøjer. Derfor endnu engang: beskær venligts både hjørnerne og vejsiden.

En anden ting at mange ikke får tømt deres postkasser, som så er fyldt med aviser o.lign, et sikkert tegn til tyven om at her ikke har været nogen i lang tid. Måske ville det være en god ide at alliere sig med naboen om tømning, hvis man ikke selv er tilstede et stykke tid.

Ensretningen respekteres ikke hverken af beboere, gæster eller håndværkere og med et i forvejen dårligt udsyn, kan det en dag få nogle alvorlige konsekvenser især for svage trafikanter eller børn.

Ad 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er Charlotte Beyer Grønvold og Mikael Sjøberg, som blevet er villige til at genopstille og begge blev genvalgt.

Ad 6) Valg af revisor samt suppleant som er hr. Jarlø og hr. Angel - de blev også genvalgt.

Ad 7) Behandling af indkomne forslag.

Søren Thorup havde skrevet et brev vedr. om "blind vej" skiltning ved Vestvej.

Bestyrelsen mente at forslaget var så godt at skiltet er blevet hængt op.

Ad 8) Evt.

Charlotte Riegels hyldede forslaget vedr. beskæring af forstrand velkomment og mente at en voldsom beskæring af forstrand samt en efterfølgende ophivning af de små skud nok ikke ville afstedkommene de store vedligholdelses omkostninger på længere sigt.

Fam. Olsen Strandvej 6: kommenterede at man skulle være opmærksom på at skraldemændene også kører mod ensretningen. Syntes iøvrigt også at en arbejdsweekend var en glimrende ide, men at beløbet kunne sættes væsentligt op. Mente iøvrigt at bumpene stadig var alt for høje, hvilket har medført at hans far ikke længere kunne komme i sommerhuset. Ville gerne have at gangstien til stranden også blev klippet til, således at redningskøretøjer kunne komme igennem.

Formanden kommenterede at der endnu engang opfordres til at respektere ensretningen. Arbejdsweekend skal kun være et lille beløb ellers kan det blive for dyrt for alle. Vejenes tilstand skal være af en sådan kaliber, at man ikke kan køre mere end 20 km og derfor skal bumpene have den højde ellers vil folk køre for stærkt. Vedr. Gangstier kan man køre ned for enden af Vestvej i tilfælde af redningsaktioner.

Karl Henk udtrykte sin undren over at affaldsstativet ved stranden, pludseligt var fjernet. Jørgen Holdbreg-Jørgensen kommenterede, at det var bestyrelsens beslutning at få den fjernet, for at undgå stranden får karakter af offentlig strand. Men beslutningen kunne laves om hvis ønskes, hvilket der ikke var tilslutning til fra forsamlingen.

Rigmor Madsen, Birketofte 5, ville gerne have tilsendt navne og adresser på medlemmerne i Klitborg Grundejerforening. Mikael Sjøberg kommenterede, at det var hensyn til indbrud, at listen ikke blev offentligtgjort.

Frk Jarlø, mellemvej 8 kommenterede at det kræver et kæmpe arbejde at holde listen ajour. Ole Drachman tilføjede at man allerede kunne gå på [www.krak.dk](http://www.krak.dk) og få adresserne udleveret.

Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning. Affaldsstativ blev nedstemt ved håndsoprækning.

Jarlø anmodede om at få tilsendt navne og adresser på bestyrelsen.

Hr. Baastrup nævnte at have fundet dræbersnegle og opfordrede til at slå dem ihjel før de formerer sig ukontrolleret.

Mikael Sjøberg gjorde opmærksom på at antallet af hugorme er i stigning og opfordrer til at holde ekstra øje når man går tur. Skulle man blive bidt af en hugorm, så søg læge straks også hvis anden besked gives - det samme gælder dyr.

Under repræsentantskabsmødet i sammenslutning af sommerhusejere blev grensituationen bl.a. diskuteret fordi grenaffald ikke kan afleveres om søndagen. Derfor skulle de enkelte formænd tage temperaturen på foreningerne for at få en fornemmelse af behovet for søndagsåbent. En håndsoprækning indikerede, at det var der ikke et udtalt behov for.

Vedr. bevoksningen på forstranden så har bestyrelsen set på den sammen med skovfoged Knud Jensen, der har meddelt, at de to bælder mod havet skal fjernes, hvis et engområde med lyng og spredt bevoksning skal genetableres. Bestyrelsen har besluttet at bruge 15.000 kr. i første omgang til beskæring og vil bede Kurt Christiansen om at gå igang. Beskæringen vil ske under supervision af skovfogden. Derefter kan vi se hvor langt vi når med 15.000 kr. og hvordan det kommer til at se ud. Uanset hvilken løsning der vælges så er det ikke en éngangs foranstaltning. Bestyrelsen vil derfor foreslå at man næste år indfører arbejdsweekender. Hver ejer skal således betale 250 kr. Og for dem der møder op til sådanne weekender vil pengene blive udbetalt og for de der ikke kommer, har så tilgængæld betalt 250 kr. til foreningen.

Der har i år heldigvis kun været få episoder fra Klitborg koloni men de har været ubehagelige nok. Nogle tyske gæster med store løse hunde har været voldsomt generende på stranden. Der er rettet henvendelse til Pater Gerhard Sanders om at Klitborgs gæster skal føre deres hunde i snor. Klager vedr. Klitborg kan rettes til bestyrelsen og vi vil så tage os af sagen.

Renovationen er efter 30 års utilfredshed bragt i orden. Der køres nu en gang om ugen med mindre køretøjer.

Rørvigvej er også bragt i orden. Det er ikke bestyrelsens fortjeneste, men det er glædeligt at det meget trafikerede kryds er blevet mere overskueligt.

Forbudet om grenaffald i store bunker må på det kraftigste blive efterlevet. Det øger brandfaren og ser hæsligt ud. Grenaffaldet på forstranden skulle også fjernes.

Formanden afsluttede sin beretning og gav ordet videre om vejsituationen til Jørgen Rassing som takkede dem der havde fyldt grus i hullerne på vejene. Vejenes aktuelle tilstand blev gennemgået, hullerne er visse steder så store så store, at man skal gøre noget drastisk for at komme problemet til livs.

I foråret var der påfyldt grus 3 gange, den sidste gang blev dele af Klitborgvej renoveret hvilket havde kostet 14.000 kr. Hvis de mest belastede vejområder skulle renoveres ville det koste ca. 30.000.

I år er der ikke lagt støvbinding ud, da vejret ikke har været til det og nu er man så sent henne på sæsonen, at det er bedre at spare de omkostninger.

Bestyrelsen har diskuteret hvilken slags metode, der skal benyttes ved renovering af vejene om hvorvidt den gamle ordning skal fortsætte eller at man skal tage en ny metode ind som er billigere. Da gruset, som er dyrt, kan det med den nye metode genbruges og samtidig bliver huller revet op. Det bedste vil være at sammenligne de to metoder og tage endelig stilling til næste år. Der er penge til renoveringen.

Grusbunker vil blive lagt ud igen ca. hver 200 meter så der er mindre at reparere når foråret kommer.

Der var ingen væsentlige kommentarer til formandens og vejmandens beretning.

Ad 3 og 4) Gennemgang af regnskab budget 2003 blev foretaget af kasserer Jørgen Holberg-Jørgensen. Der blev ikke brugt så meget på vejene, hvilket medførte et lille overskud på 16.000 efter overførelse til Dispositions Fond.

Kontingentet vil forblive uændret dog forventes en stigning i forsikring samt kontorhold. Der er sat ca. 30.000 kr. af til vejene og de 15.000 kr. er afsat til beskæring af forstrand.

Hr Weber, Klitborgvej støttede forslaget om arbejdsweekend, men ville gerne vide hvornår, af hensyn til planlægning. Mikael Sjøberg lovede at en dato ville komme ud i god tid.

Frk Jarlø opfordrede til at løse hunde holdes i snor, da de kan være stor gene for mange.

Jørgen Holberg-Jørgensen gjorde opmærksom på, at der har været problemer med det gamle girosystem og indbetalingskortene, derfor måtte dem der havde betalt og alligevel fået en rykker bære over med det.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden erklærede Generalforsamlingen for afsluttet.

Referent

Charlotte Beyer Grønvold