

Referat af generalforsamling i Klitborg lodsejerlag lørdag den 30. juli 2005.

Generalforsamlingen blev afholdt hos formanden, Steffen Ulf Hansen, Gryden 3.

Steffen Ulf Hansen bød velkommen.

16 medlemmer var mødt.

Jens Olsen blev valgt som dirigent og bemærkede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Formandsberetning:

Formanden bemærkede sin formandsberetning blandt andet, at der siden en oprydning af fællesarealet ud mod Strandvej intet er sket i laget siden sidste generalforsamling for 5 år siden. Fjernelse af grenaffald har kostet 4356 kr., hvilket giver laget en restformue på ca. 8.500 kr. I løbet af 5 år er formuen reduceret med 1/3 og med en forventet grundrydning ca. hver 5 år er laget insolvent om 10 år.

Formanden ønskede i lyset af ovenstående medlemmernes tilkendegivelse af, om man skal arbejde i retning af en nedlæggelse af laget, eller om laget skal bestå, eventuelt i et tættere samarbejde med Klitborg grundejerforening.

En afstemning blandt de fremmødte viste, at 13 medlemmer vil bevare laget. 2 vil nedlægge laget og 1 stemte hverken for eller imod.

Regnskab

Det reviderede regnskab blev oplæst og godkendt.

Valg af bestyrelse

Steffen Ulf Hansen, formand, Mikael Sjöberg, sekretær og Mogens Baastrup, kasserer blev genvalgt til bestyrelsen.

Brit Thornval og Hans Erik Pedersen blev genvalgt som suppleanter.

Hans Katz og Charlotte Grønvold genvalgte som revisorer.

Indkomne forslag

Charlotte Riegels havde foreslået at der indkaldes til en ny oprydningsdag, idet grundstykket langs Strandvej trænger til oprydning.

Stort set alle fremmødte tilkendegav, at de gerne vil deltage i en oprydning af fællesarealet. Det blev besluttet, at bestyrelsen indkalder til en arbejdsdag i foråret 2006. Af praktiske grunde lægges

arbejdsdagen dagen før Grundejerforeningen afholder sin arbejdsdag – f.eks. på en lørdag. Hermed kan der etableres fælles bortkørsel af grene m.v., og medlemmerne skal ikke bruge to weekender på oprydning af fællesarealerne. Forud for den fælles oprydning er eventuelle større træer fældet. Bestyrelsen vil i indkaldelsen opfordre medlemmer med motorsave om at melde sig til denne opgave.

Eventuelt

Under dette punkt drøftede forsamlingen lagets fremtid.

En drøftelse viste, at 11 medlemmer var stemt for, at laget henlægger sin dispositionsret over grundstykkerne til Klitborg grundejerforening. Grundstykkerne vil være velplejede, jf. arbejdsdagen omtalt ovenfor og vil de første år ikke være arbejdsbelastende for Grundejerforeningens medlemmer. 2 af lagets medlemmer var interesseret i, at der opkræves kontingent til laget, således at laget får oprettet kapitalen og selv forestår rydning mv. ” 2 medlemmer stemte hverken for eller imod.

Der var herefter enighed om følgende fremgangsmåde:

Der afholdes ekstraordinær generalforsamling i laget i 2006 med henblik på en vedtagelse af, at lagets bestyrelse fremsætter forslag til Grundejerforeningens generalforsamling 2006 om, at den overtager dispositionsretten over lagets grundstykker. I henvendelsen til Grundejerforeningen vil bestyrelsen nærmere redegøre for på hvilket grundlag, dispositionsretten overføres, herunder hvorledes man ønsker arealet passet, sikringen af servitutter m.m.

Roskilde den 2. august 2005
Mikael Sjöberg, sekretær.