

KLITBORG GRUNDEJERFORENING

Referat af ordinær generalforsamling d. 31. juli 1993.

I henhold til indkaldelse af 24/6-93 afholdtes ordinær generalforsamling d. 31/7-93 kl. 9:30 på Lyngkroen. Foreningen var vært ved kaffe, ostemad, øl og vand.

Formanden bød velkommen og foretog navneopråb ved adresseliste. 32 medlemmer var tilstede. Derefter gik man til dagsordenens punkt 1.:

1. Valg af dirigent

Hr. Hans Chr. Ebbesen blev foreslået og valgt. Dirigenten fastslog, at mødet var lovligt indvarslet og gav ordet til formanden.

2. Formandens beretning:

Et af foreningens medlemmer var afgået ved døden, fru Vera Kjarbye som blev mindet af forsamlingen.

Formanden begyndte med at omtale de udadvendte aktiviteter og derpå vore egne forhold. Fra Fritidshusejernes Landsforening gik referatet mest på ulovlig sommerhusudlejning. Fra Sammenslutningen af Fritidshusejere i Nykøbing-Rørvig kommune's møde i juni var der flg. punkter. En rapport fra kommunen der bl.a. giver en oversigt over de forbedringer, der anbefales udført i sommerhusområderne for at styre udviklingen i en positiv retning. Desuden er der en handlingsplan for turisme i Odsherred. I august mdr. afholdes 2 offentlige møder om handlingsplanen, det ene i Rørvigområdet og det andet i Nykøbingområdet. På Turistbureauet i Nykøbing kan handlingsplanen købes for kr. 25,-. Formanden understregede, at der ville opstå interessekonflikter, hvis det foreslåede blev fulgt.

Kontingentet til Sammenslutningen var uændret. Kommunen overvejer hvilke principper, der skal gælde for den fremtidige renovation. I Dragsholm vil man indføre hjemmekompostering ved alle huse. Kommunen betaler de nødvendige 9.000 kompostbeholdere med orme. I Trundholm kommune har man gjort hjemmekompostering valgfri.

I området har der været en stigning på ca. 14% i tyverier.

Derpå vendte formanden sig mod vore egne forhold. Bestyrelsen havde henvendt sig til Nykøbing-Rørvig kommune ang. hastighedsbegrænsning ved Lyngkroen/købmand - kommunen var velvillig - men både Vestsjællands Amt og politimesteren i Holbæk sagde nej, der er ikke økonomisk mulighed p.t. og ikke grundlag trafikmæssigt.

Der er blevet henstillet til Klitborg Feriehus om at dæmpe deres støjniveau.

Vedr. en forespørgsel fra sidste års generalforsamling ang. indkøb af branddaskere, prisen er kr. 375,- pr. stk. m/rabat ved køb af 20 stk. p.t. var der ikke et akut behov, men dette punkt kan tages op senere.

Veje - takket være Sven Oien's planlægning og eget arbejde, har udgiften hertil været holdt på et beskedent niveau. Puklerne er lidt nedslidte, de skal reetableres til næste år. Puklerne på Klitvej, der har ikke været en tilbagemelding, derfor er de ikke etableret. Det kræver en samlet fælles tilbagemelding fra Klitvejs beboere.

En forespørgsel om at opsætte skilte med " Ingen løse hunde på stranden", dette er ikke udført.

Det forgangne år har været ret problemløst. Formanden omtalte pilotprojektet fra kommunen beskrevet i indkaldelse af 24/6. Det ene projekt handler om renovering af sommerhuse, det andet om "naturpleje" i sommerhusområderne.

Ang. naturpleje så nævnte formanden, at Vestvej var blevet for tæt bevokset - burde klippes/beskæres. Mange grunde trænger til mere lys og luft. En folder fra Miljøministeriet; "Naturen må gerne betrædes - men trød varsomt", var lagt frem på bordet til evt. interesserede medlemmer.

Herefter var formandens beretning til debat.

B. Breyn omtalte sin kæphest at fælde træer for at få luft og lys, evt. kunne man henvende sig til styregruppen og få et forslag frem til vores område. Klitborgvej var også stærkt bevokset.

O. Sundø tilsluttede sig en udtynding og at få et professionelt udkast dertil. Heiberg mente også, at der er groet for meget til, god ide med rådgivning. Hastigheden på vejene er igen et problem - husk at gøre evt. lejere af husene opmærksom derpå.

Formanden omtalte at i ordensreglementet står hastighedsbegrænsningerne på de 20 km!

Fru Pentz Møller ville gerne vide, hvad der gøres for at begrænse plantagen i at gro helt ned til stranden og at den oprindelige vegetation - lyngen - forsvinder. Formanden kunne kun svare for den ene parcel Grundejerfor. har ansvaret for, den anden er Lodsejerlagets. Lodsejerlagets repræsentanter er interesseret i at bevare lyngen og har faktisk fjernet udgåede træer med mere i vinter, men de er forsigtige, da der har været en del indvendinger mod at skove for meget.

T. Hilden fremførte, at grenaffald var et problem, kunne der arrangeres samlet fjernelse af grenaffald? Flere støttede forslaget om kollektiv bortkørsel. Der var en del debat om klitterne og bevoksningen, der er sket en successiv reduktion af forstranden/klitterne. Mange "gryder" er nu bevokset med roser.

E. Weber nævnte, at det "blå flag" er væk ved Kabelhuset, grundvandsstanden er sænket, hvad er grunden og grundvandssænkningen kan få stor betydning for bevoksningen fremover.

Da spørgsmålet om branddaskere kom op igen - foreslog formanden en tilkendegivelse ved håndsoprækning, den viste at ca. halvdelen var for fælles indkøb, nogle havde allerede en. Ved næste brev til medlemmerne kan der vedlægges en slip til udfyldelse om evt. køb.

En grundejer klagede over megen larm fra feriehjemmet, især de sidste 4-5 uger.

S. Oien gik ind for branddaskere, mere fældning og brug af flishugger. Næste år vil vi bruge genbrugsasfalt - et gråt materiale - til puklerne for det er stærkere.

Formanden afsluttede med at spørge hvor stor interesse der var for fælles bortkørsel af grenaffald? ca. 13 stk. ud af de 32. evt. kan der gives en tilbagemelding på den slip, der sendes ud til medlemmerne.

Formandens beretning blev godkendt.

3.+4 Kassereren aflagde revideret regnskab for 1992 - budget 93/94

Regnskabet for 1992 var vedlagt indkaldelsen, budget for 1994 blev uddelt. Det reviderede regnskab blev godkendt. Budgettet for 94 blev gennemgået, der forventes et overskud, større udgifter til rep. af vejene. Kontingentet blev forslået uændret. Anslået formue pr. 31/12-94 på ca. kr. 23.000,-.

Budgettet blev godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg var Charlotte Riegels Hjorth og Steffen Ulf Hansen. Begge var villige til genvalg og de blev genvalgt.

6. Valg af bestyrelsessuppleanter.

Ingen valg.

7. Valg af revisor.

Ingen valg.

8. Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag.

9. Eventuelt.

Et spørgsmål om grundvandssænkning, der er ingen planer for vores område, kommunen synes ikke at have flere planer om dette, ej heller om kloakering. Formanden vil henvende sig til kommunen ang. "naturpleje"

Det blev igen påpeget at hastigheden på vejene er for stor!!

Generalforsamlingen afsluttedes, formanden takkede forsamlingen og dirigenten og ønskede alle en fortsat god sommer. Også dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden.


Hans Chr. Ebbesen

dirigent

Charlotte Riegels Hjorth
sekretær

