

KLITBORG GRUNDEJERFORENING

Referat af ordinær generalforsamling d. 28. juli 1990.

I henhold til indkaldelse af 20. juni 1990 afholdtes ordinær generalforsamling d. 28. juli 1990 kl. 9:30 på Lyngkroen. Foreningen var vært ved kaffe, ostemad, øl og vand.

Formanden bød velkommen og foretog navneopråb ved adresseliste. 34 medlemmer var tilstede. Derefter gik man til dagsordenens punkt 1.:

1) Valg af dirigent: Hr. J. Holberg Jørgensen blev foreslået og valgt til dirigent. Dirigenten fastslog, at mødet var lovligt indvarslet og gav ordet til formanden.

2) Formandens beretning: To af foreningens medlemmer var afgået ved døden, Hr. C.C. Smith og hr. Ulf Gad. De blev mindet af forsamlingen.

Fra Fritidshusejernes Sammenslutnings møde i juni var der følgende punkter. Affaldsplan, der påtænkes kildesortering af affald, evt. 2 sæk's system. Det nye lossepladsanlæg ved Audebo er forsinket. Tømning af septictanke går efter planen. Man er nu i Rørvig området. I 1992 er det vores områdes tur. Grundskyldspromillen for 1990 er uændret 27. Ejendomsværdierne er faldet. Fra 1991 må promillen ikke overstige 24%, så skatten vil falde.

Miljøplan/grundvandspejlsænkningen. Projektet skal begynde på Vesterlyng efterår 90. Der er ingen aktuelle planer for vores område.

Politipatruljer i området. Mange pensionister bor nu fast i området, dette giver en præventiv virkning. Den specielle sommerhuspatrulje der har arbejdet i sommerhusområderne i Odsherred er nu midlertidigt nedlagt.

Miljøpatruljer har holdt strandene rene i sommerperioden. 9 unge er tilknyttet projektet.

Lov om helårsbeboelse er endnu ikke vedtaget. Der vil blive krævet 10 års ejerskab af husets indehaver/ægtefælle/samlever.

Sygehuset - intet nyt - men ikke optimisme. Overlægestillingen er ubesat, måske kommer der ny udnævnelse. Skadestuen vil måske blive åben igen pr. 1/1-91.

Beskæring på vejene - måske skulle det udføres i forenings regi.

Fra vores eget område er der følgende at referere: Projektet med beplantning af klitten, det var en fornøjelig dag, godt ledet af Steffen Ulf-Hansen. Det ser ud til at lykkes godt og til en meget beskeden udgift.

Ang. vejene: Træerne ved Klitborgvej's begyndelse er blevet beskåret. Profilerne på vejene er bibeholdt, der er vedligeholdt efter sædvane. Bommene og skilte trænger til reparation og maling, det sker til foråret.

Formanden sluttede sin beretning - dirigenten takkede for denne og spurgte om evt. spørgsmål fra forsamlingen.

Der var spørgsmål om pukler på Strandvej og Vestvej. Bestyrelsen påtænker at lave 1 pukkel på Strandvej og give vejen et lag kalciumklorid. Der laves 2 pukler på Vestvej.

Der var debat om septiktanktømningen, man ønskede oplyst hvilket firma der skal foretage dette, så man kunne få en evt. koordinering med tømning af køkken afløb, dette skal grundejerne selv sørge for.

Formanden vil undersøge sagen hos kommunen.

Formandens beretning godkendtes.

3) Kassereren aflagde revideret regnskab for 1989:

Regnskabet var vedlagt indkaldelsen og det var blevet revideret.

Årets overskud kr. 11.421,65 skal bruges til at betale for vejenes istandsættelse.

Der var et spørgsmål om arbejdsskadeforsikringen kun bør betales af de medlemmer, der er tilsluttet tilsynsordningen. Dertil blev svaret, at forsikringen er kombineret arbejds- og erhvervsansvarsforsikring. Det er ikke rimeligt at opdele denne udgift.

Der var ikke flere kommentarer til regnskabet.

4) Gennemgang af budget 1990/1991, fastsættelse af kontingent:

Budgettet blev ikke uddelt i år, da det var en gentagelse af posterne fra sidste år. Vi stræber efter en formue på ca. kr. 25.000,-. Vi fastholder kontingentet på kr. 350,- pr. medlem.

Budgettet blev vedtaget.

5) Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg var Steffen Ulf-Hansen og Charlotte Riegels Hjorth - begge blev genvalgt.

6),7),8) Valg af bestyrelsessuppleanter, valg af revisor, valg af revisorsuppleant:

Ingen var på valg.

9) Behandling af indkomne forslag:

Fra Steffen Ulf-Hansen forelå følgende forslag:

"Efter afholdt generalforsamling i Klitborg Lodsejerlag skal jeg som formand anmode om at følgende 2 punkter optages under indkomne forslag på generalforsamlingen i Klitborg Grundejerforening.

- 1) En samlet grundejerprotest mod de særdeles skæmmende affaldsstativer, der er opstillet på stranden.
- 2) Forslag om fælles bortkørsel af kvas til brændepladsen i Rørvig.

Med venlig hilsen Steffen Ulf-Hansen".

Formanden vil tage punktet op på Borgmestermødet. Affaldsstativernes opsætning er løsning af et problem - der ikke er der!
Steffen Ulf-Hansen vil om nødvendigt gå videre med sagen til alle involverede myndigheder.

Ang. fælles bortkørsel af kvas/grenaffald, der kunne laves aftale med en entreprenør/vognmand.

Formanden udbad sig forsamlingens kommentarer til forslagene.

Der var stor opbakning til Steffen Ulf-Hansens forslag om fjernelse af de affaldsstativer på stranden.

Kassereren ville meget nødig administrere en kollektiv opkrævning af bortkørsel af kvas/grene etc.

Hr. T. Hilden motiverede forslaget med, at der trænges enormt til at blive fældet omkring husene og vejene. En fælles bortkørsel af grene, ville anspore folk til ikke at lade sig afskrække af besvær og udgift ved at fælde træer.

En heftig debat fulgte - forslaget blev ikke vedtaget.

Formanden oplyste, at flere entreprenører gerne vil fælde træer mod at få træet. Hr. Sv. Oien slog et slag for grenknusning, som han mente var tidens løsning.

10) Eventuelt:

Under eventuelt fremkom følgende punkter: Amt og kommune er uenige om hvilken vej der bør benyttes til tømning af det off. toilet ved Lynghusvej. Man frygter en yderligere befæstning evt. asfaltering af den lille sti der benyttes nu, bestyrelsen bedes igen rette henvendelse til kommunen om dette.

Er der kommet ny lovgivning ang. offentlighedens ret til at færdes på vore veje samt parkere?

Skiltet med angivelse af privat område, der tidligere stod ved bommen på Vestvej bedes genopsat.

Formanden svarede: " vi er undergivet privat vejs loven. Alle sommerhusveje blev i 1981 overført til privat veje, det betyder, at alle må færdes med lovligt ærinde."

På privat fællesvej må der ikke foretages skiltning. Skiltet på Vestvej kan opsættes som led i den alm. vedligeholdelse af skilte og borme.

Efter en debat om pukler på vejene, foretog man en vejledene afstemning, der viste 10 for og 1 imod pukler på Vestvej. Konklusionen blev, der laves 2 pukler på Vestvej og 1 på Strandvej.

Ang. videre beplantning af klitterne blev det påpeget at beplantning må afgrænses ved grenudlægning, ellers er arbejdet spildt. Der var interesse for at gå videre med projektet, datoen blev fastlagt til: Lørdag d. 6. oktober 1990 kl. 10.

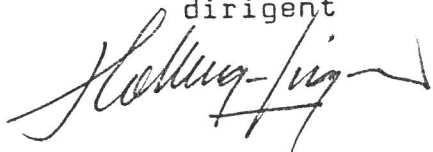
Steffen Ulf-Hansen oplyste at der burde straks lægges mellemstore grene ud på nyplantningen for at det skulle have den ønskede virkning. Venligst hjælp med dette straks efter mødet!

Der blev foreslået at man evt. købte marehalm for ikke at efterlade store huller på nabogrundejernens område.

Formanden vil nævne ved Borgmestermødet, om der må opsættes hastighedsdæmpende skilte ved overgangen til købmanden på Rørvigvej ved Lyngkroen, da det er livsfarligt at passere vejen. Både kommunen og politiet har tidligere afvist den slags ønsker.

Formanden sluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten for en velledet generalforsamling og ønskede forsamlingen en fortsat god sommer.

Jørgen Holberg Jørgensen
dirigent



Charlotte Riegels Hjorth
sekretær

