

GENERALFORSAMLING 1977

Denne afholdtes d. 24.7.77. kl. 10.30 på hotel Odsherred, Nykøbing Sjælland.

Indledningsvis blev de fremmødte medlemmer registreret - 31 var mødt.

Palle Høyer blev valgt som dirigent, og han konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling.

Formanden aflagde derefter sin beretning således:

Vejene er atter i år blevet istandsat af entreprenør Henry Jakobsen efter regning for kr. 11.800,00. Året før var beløbet kr. 8.100,00. Merudgiften må ses på baggrund af den almindelige prisstigning, samt ønsket fra Klitborg Lodsejerslav om også at få Birkevej, Klitvej og Strandvej behandlet med Calcium. Ved samme lejlighed har vi udvidet Calcium behandlingen til at omfatte alle Grundejerforeningens veje.

I fjor vedtog generalforsamlingen, at vejpuklernerne skulle istandsættes. Formanden meddelte, at Grundejerforeningen "Dyrlageskoven" var blevet tvunget af kommunen til at fjerne lignende fartbegrænsende hindringer. Formanden foreslog, at reetableringen udsættes, og at bestyrelsen følger de offentlige myndigheders undersøgelser og debatter og afventer den endelige afgørelse af mulighederne for etablering af fartbegrænsende hindringer.

Formanden beklagede også i år at måtte konstatere, at fartbegrænsningen på 20 km i timen på vore private veje ikke overholdes. Medlemmerne opfordredes til at orientere gæster og øvrige familiemedlemmer om at overholde fartbegrænsningen af hensyn til sikkerheden for legende børn m.v.

Med hensyn til beskæringen langs vejene oplyste formanden, at det havde været umuligt at få klare retningslinier fra kommunens tekniske forvaltning. Bestyrelsen lod derfor Henry Jakobsen foretage den nødvendige beskæring for foreningens regning.

Formanden henstillede til de enkelte medlemmer, som endnu ikke har foretaget ændringer i deres vejnumre, at bringe dette forhold i orden.

På opfordring fra flere medlemmer henstillede formanden, at hundeejere overholder de gældende bestemmelser for løse hunde.

Fra brandinspektør Randahl Larsen er det blevet oplyst, at Feriehjemmet Klitborg nu opfylder de gældende brandsikringsbestemmelser, samt at der foretages et årligt eftersyn af ejendommen.

Den lovede forøgelse af el-forsyningerne til ejendommene på Klitvej er gennemført, hvorefter grundejerforeningens område skulle være dækket med el-forsyning.

Vedr. parkeringspladsen ved Lynghusvej oplyste formanden, at der på nuværende tidspunkt ikke er planer om udvidelse af denne.

Ved henvendelse til kommunens renovatør kan medlemmerne få udleveret op til 3-5 papirsække ekstra pr. år.

Foreningen omfatter p.t. 83 ejendomme samt en ubebygget grund på Klitborgvej. Heraf er 80 ejendomme medlemmer af grundejerforeningen.

Johs. Nielsen takkede formanden for hans - atter i år - værdifulde arbejde for grundejerforeningen.

Fru Vilfr. Christensen glædede sig over, at vi ikke skulle have vejpukler, men formanden replicerede, at beslutningen om at reetablere puklerne bestod, men var indstillet af de i beretningen nævnte grunde.

Mogens Jarls fremhævede, at på Klitborgvej mellem Fasanvej og Mellemvej kørt der særlig hurtigt.

Ph. Mohr mente, der var andre typer af vejpukler, som var mere effektive.

Man enedes om, at bestyrelsen skulle lade udfærdige et nyt og måske klarere ordensreglement, hvori hastighedsbegrænsningen på 20 km var fremhævet (bl.a. fordi der ikke mere er skilte med selve fartbegrænsningen). Et afsnit om løse hunde bør indgå.

Dernæst blev hundene omtalt af flere medlemmer. Bochenhauser var stærkt generet, og fru S. Ramussen var blevet overfaldet, så hun måtte på skadestuen efter hundebid. Ulf Gad meddelte, at hvis man afgrænsede sin grund ved udlæggelse af svovlblomme (prep. kan købes under navnet "Gå væk hund" ?), så kom der ingen hunde på ens grund.

Det blev besluttet, at spørgsmålet om de løse hunde må indgå i det fornyede ordensreglement.

Fru Vilfr. Christensen hæftede sig ved stigningen i vejjudgifterne og spurgte, om det havde relation til, at vi nu ikke havde nogen fast pris aftale for et vist åremål. Formanden oplyste, at siden aftalen om en fast årlig pris var ophørt, var de årlige vejjudgifter endnu ikke kommet over det tilbud, bestyrelsen havde modtaget til afløsning for den gamle aftale, som kun gjaldt for en 5 års periode.

Som næste punkt aflagde kassereren beretning over regnskabet. Året 1976 viste et overskud på ca. kr. 13.600,00. Vor giro- o. sparekassebeholdning udgør herefter ca. kr. 33.400,00.

Selv om udgifterne i 1977 bliver noget større, og regnskabet dermed vil vise et mindre underskud, fandt kassereren ingen grund til at forhøje det nuværende kontingent på kr. 200,00.

Vor kontantbeholdning er nok blevet lidt større end tilsigtet (ca. et års driftsudgifter), så i de kommende år kan vi tære lidt på denne.

Formanden foreslog kontingentet uforandret på kr. 200,00, hvilket blev vedtaget.

Fru Riegels Hjort mente, at man nødig skulle oparbejde en for stor kapital.

Formanden anførte - således som det var blevet nævnt af kassereren, at man ville søge kapitalen nedbragt til at omfatte et års driftsudgifter. For at kunne afholde de løbende udgifter og også kunne imødegå eventuelle extra udgifter, er det nødvendigt, at foreningen har en vis økonomisk reserve.

Derefter fulgte valg til nye bestyrelsesmedlemmer m.v.

Formanden beklagede, at alle de i indkaldelsen anførte navne var forkerte; det drejede sig om de personer, der næste år (1978) skal på valg.

I år er kun 2 bestyrelsesmedlemmer på valg, nemlig Erling Reck-Magnussen og Tage Hilden.



Under munterhed accepterede forsamlingen denne lille tekniske fejltagelse og de nævnte bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt.

Der forelå ikke indsendte forslag til behandling på generalforsamlingen.

Eventuelt:

Hr. Vendal mente, at klitrealerne snart ville blive en ruin, hvis ikke noget blev gjort. Han mente, at sandflugten havde ødelagt bevoksningen i klitterne.

Tage Hilden fremhævede, at klitterne ændrer sig gennem årene, men at der netop nu er ved at blive bevoksning med marehalm nede på forstranden, hvilket måtte dæmpe sandflugten.

Andre medlemmer fandt heller ikke nogen faretruende forandring af vore klitter. Det blev dog fremført, at man kunne overveje, om der var grund til planlægning af mere marehalm. Forsamlingen frarådede dog dette.

Fru Jytte Gornitzka udbød sig en redegørelse for det forstærkede hegn, som var opsat langs stien fra parkeringspladsen ved Lynghusvej og ned til stranden.

Formanden meddelte, at det var opsat af hr. M. Baastrup, Strandvej 2. Hr. Baastrup havde i en årække været stærkt generet af indkommende færdsel på hans grund.

Fru Gornitzka fremhævede, at en del af det opsatte hegn forekom ud for grund-ejerforeningens klitareal, og at det derved forhindrede passage fra dette.

Formanden meddelte, at dette var korrekt. Hr. Baastrup har forlangt det nye hegn nogle meter ned mod stranden. Bestyrelsen har haft en drøftelse med hr. Baastrup desangående og meddelt ham, at den del af hegnet, som går ud over hans grund må reetableres til den oprindelige tilstand. - Der fremkom ikke yderligere kommentarer til dette punkt.

Erik Weber foreslog, at man i forårsmånederne lukkede Vestvej ved enden ned mod klitrealerne for at undgå unødvendig kørsel på klitrealerne.

Formanden var betænkelig, fordi de offentlige myndigheder er imod vejlukninger og nøje overvåger sådanne dispositioner (jfr. vore bomme).

Erik Weber mente, at man kunne klare sig med en løs kæde. Formanden lovede, at bestyrelsen ville overveje forslaget.

Palle Høyer sluttede derefter generalforsamlingen.

Mødet sluttede med, at formanden rettede en tak til Palle Høyer for en vel ledet generalforsamling.

Refr. Tage Hilden

Sign. Palle Høyer, dirigent.

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Formand Erik Sundø

Næstformand Erik Bandier

Sekretær Tage Hilden

Kasserer Erling Reck-Magnussen

Bestyrelsesmedlem Ulf Gad

Bestyrelsesmedlem Bertil Appelbom